



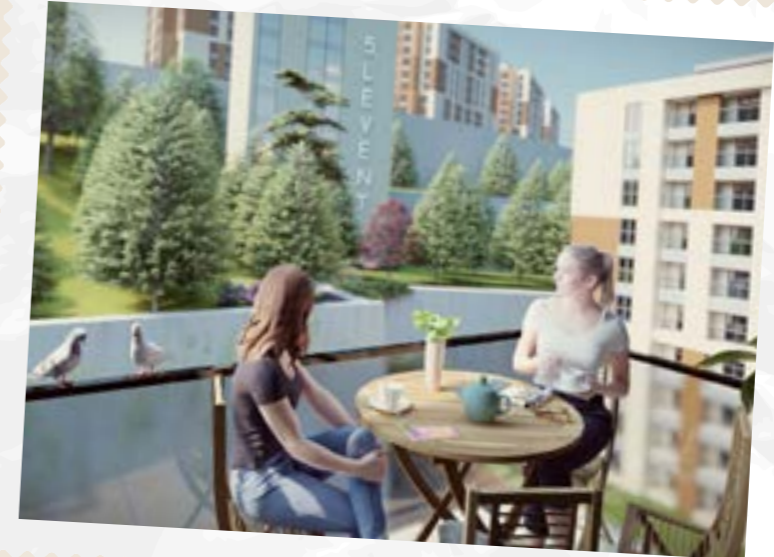


[www.verayasam.com.tr](http://www.verayasam.com.tr)



# 5. Levent Mahallesi'nin yeni yaşam projesi

Şehrin tüm imkanları Vera Yaşam ile  
önünüze seriliyor. İstanbul'un en merkezi  
noktalarından olan 5. Levent'te, ayrıcalıklı bir  
yaşama sahip olacaksınız.



# Ailenizin mutlu geleceęi yeni evinizle başlayacak

Yaşattığı güzel duygular ve anlarla hayatın  
her noktasına dokunan yaşam alanları vardır.

Kendinizi özel hissedersiniz.

Ailenizin geleceğini böyle bir çatı altında inşa  
etmek istersiniz.

Vera Yaşam, sunduğu ayrıcalıklarla evinizden  
tüm hayatınıza yayılacak bir mutluluğun  
temellerini atıyor.





# *İstanbul'u* yeniden keşfedin

Tarihi ve kültürel izlerle çevrili Eyüpsultan'da  
Vera Yaşam ile yepyeni bir hayat başlıyor.

Tarihi dokunun dört bir yanı kuşattığı eşsiz  
atmosferde, modern bir yaşamın kapılarını  
aralayacaksınız.



# Yalın tasarım anlayışı ve modern mimari

Modern bakış açısıyla tasarlanan mimari özellikler, hayatınızı güzelleştirecek önemli detaylara dönüşüyor.

Vera Yaşam, estetik ve kaliteyi harmanlayarak sevdiğinizin geleceğini inşa ediyor.





## Çevre dostu yaşam

Vera Yaşam, doğal malzemelerle tasarlanan ferah iç mekanları ve doğanın yapısına uygun düzenlenen peyzajıyla yeşil bina statüsünde bulunuyor.

Amerikan Yeşil Binalar Konseyi standartlarına uygun olarak planlanan ve Leed Sertifikasına aday Vera Yaşam; doğaya saygılı, çevreyle uyumlu, prestijli bir yaşam sunuyor.

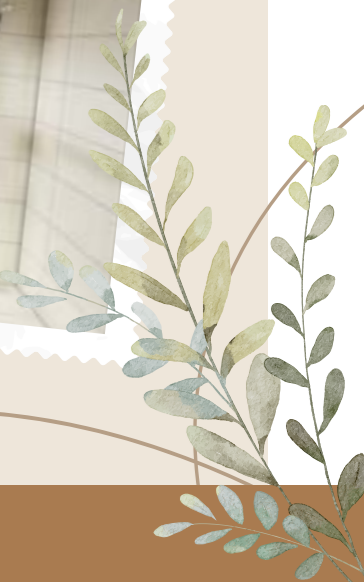




# *Yaşam kalitenizi*

## Vera Yaşam ile artırın

Vera Yaşam'ın kapıları, hayatınızı değiştirecek ayrıntılarla açılıyor. Geniş iç mekanlar, ferah balkonlar ve her noktasında konforun hissedildiği yaşam alanlarıyla yaşam kalitenizi zirveye taşıyacaksınız.

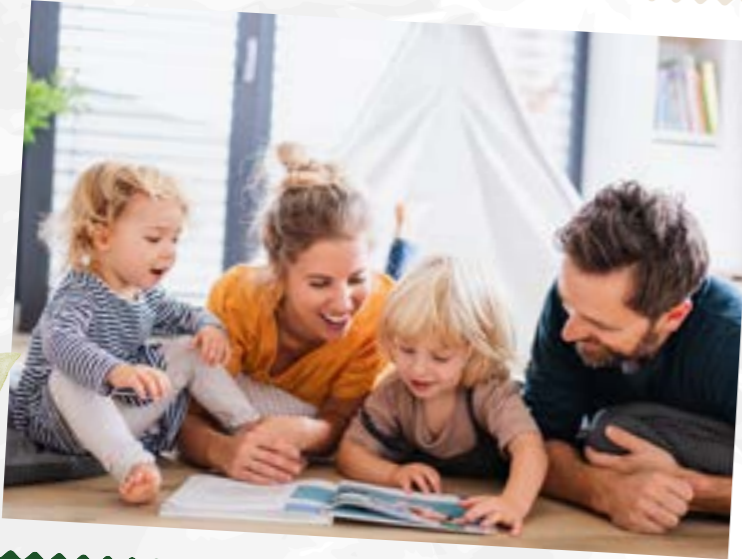




# Geniş aileler için konforun adresi

Geniş ailelerin rahatı ve konforu için tasarlanan geniş metrekareli 2+1 ve 3+1 dairelerimizde, Vera Yaşam kültürüyle tanışacaksınız.

Modern yaşam anlayışını, hayatınızın her alanında hissettirecek eşsiz yapı estetiğimizle, yepyeni bir hayata başlayacaksınız.





## *Gözle görülen kalite*

A kalite malzeme ve birinci sınıf işçilikle inşa edilen Vera Yaşam, deprem yönetmeliklerine uygun yapısı, teknolojik altyapı kullandığı çözümleriyle yaşam alanlarınızda gözle görünür bir kalite sunuyor.



# Sosyal alanlarımızda aileniz ve komşularınızla güzel zamanlar

Vera Yaşam'ın özenle tasarlanan sosyal alanlarında sevdiğinizle her anın keyfini süreceksiniz.

Şehrin en merkezi noktasında, gürültüden ve kaostan uzakta, sosyal yaşamın butik ayrıcalıklarını yaşayacaksınız.





## Açık havada spor keyfi

Ormana komşu Vera Yaşam'da, bambaşka bir spor keyfini yaşayacaksınız. Basketbol sahalarımız, koşu parkurlarımız ve bisiklet yollarımızda temiz havanın etkisiyle sağlıklı bir hayata merhaba diyeceksiniz. İsterseniz de fitness salonumuzda yaşamınıza zindelik katacaksınız.



# Çocuklarımızın güvenle vakit geçireceği oyun alanları

Çocuk oyun alanlarımız, yeni yaşamınızın en mutlu ve neşeli noktalarından biri olacak. Eşsiz anıların biriktireceği ve geleceğin mutlulukla inşa edileceği Vera Yaşam'da, çocuklarımız güvenle eğlenebilecekler.





## *7/24 güvenle ve konforla*

### Açık ve kapalı otopark alanları

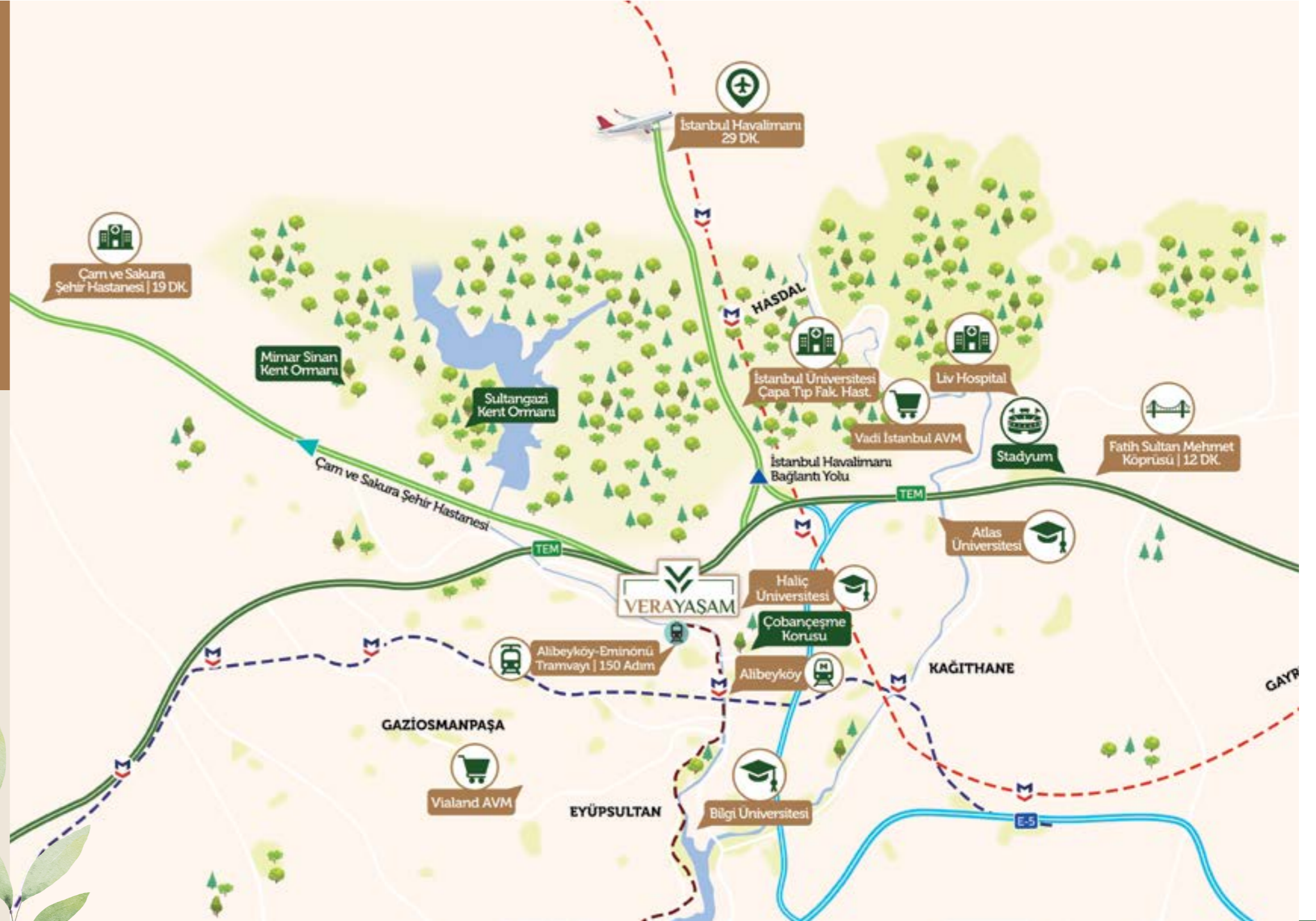
Açık ve kapalı otopark alanlarımız hayatınıza kolaylık katarken, 7/24 güven ve konforla vakit geçirebileceğiniz alanlarda ayrıcalık sahibi olacaksınız.



# Doğaya komşu eşsiz lokasyon

İstanbul'un en özel lokasyonlarından birinde,  
doğaya bir adım mesafede yaşayacak ve  
şehrin her noktasına yakın olacaksınız.

ALİBEYKÖY CEP OTOGARI  
WHITE HİLL AVM 3.7 KM 9 DK.  
VİALAND AVM 3.9 KM 9 DK.  
BİZ CEVAHİR HALIÇ AVM 4.1 KM 9 DK.  
İSTANBUL HAVALİMANI 30 KM. VE SADECE 26 DK.  
FATİH SULTAN MEHMET KÖPRÜSÜ  
MİNİATÜRK  
PIERRE LOTİ  
MECİDİYEKÖY  
TAKSİM  
HALIÇ ÜNİVERSİTESİ  
BAĞLANTI VE ANA YOLLAR



# Ulaşım kolaylığında zirve nokta

Yeni açılan raylı sistemler ve metrolarla  
İstanbul'un bir ucundan diğer ucuna trafiksiz  
ve kolay ulaşım sağlayacaksınız.



**900 M**

Yürüyerek  
Ulaşım

EMİNÖNÜ-ALİBEYKÖY  
RAYLI SİSTEMİ

**1 DK**

Duruma göre  
**150 adım**







# *Yatırım değeri yüksek*

## *Vera Yaşam*

Her geçen gün deęerine deęer katan  
bölgenin, yatırım değeri yüksek yeni yaşam  
projesi Vera Yaşam ile geleceęiniz için  
kazançlı bir adım atın.



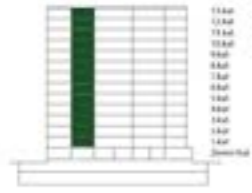
# *DAIRE PLANLARI*



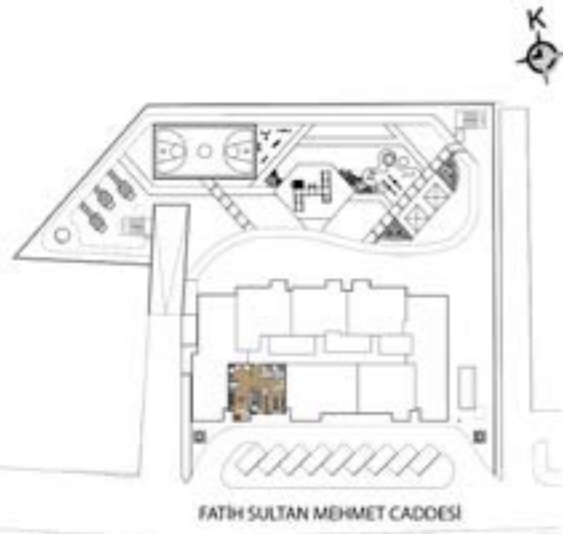
# 2+1 A

Net Alan : 66,01 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 71,09 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 106,63 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



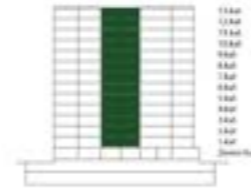
## VAZİYET PLANI



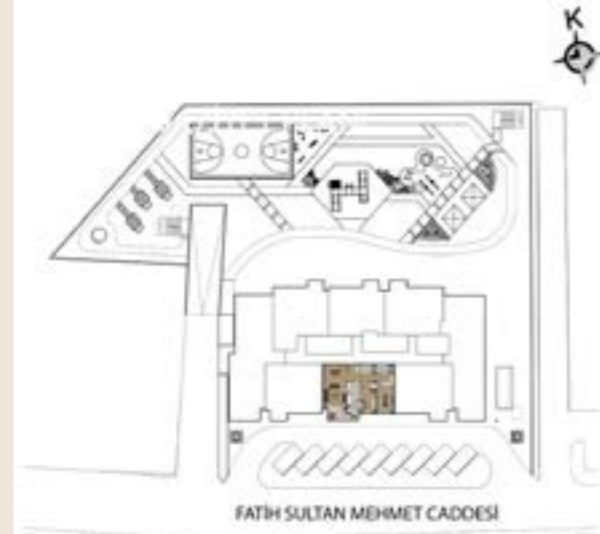
# 2+1 B

Net Alan : 84,31 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 92,87 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 139,30 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



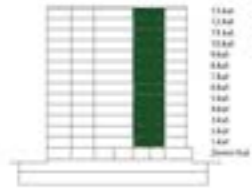
## VAZİYET PLANI



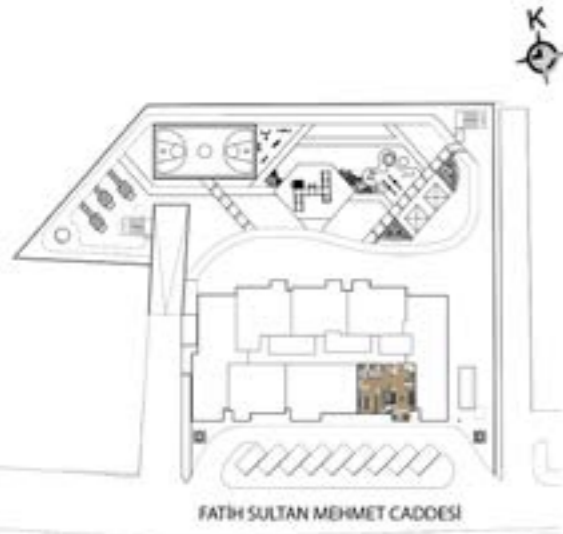
# 2+1 c

Net Alan : 66,58 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 71,66 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 107,49 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



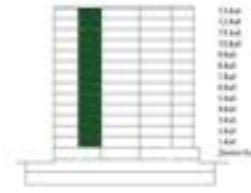
## VAZİYET PLANI



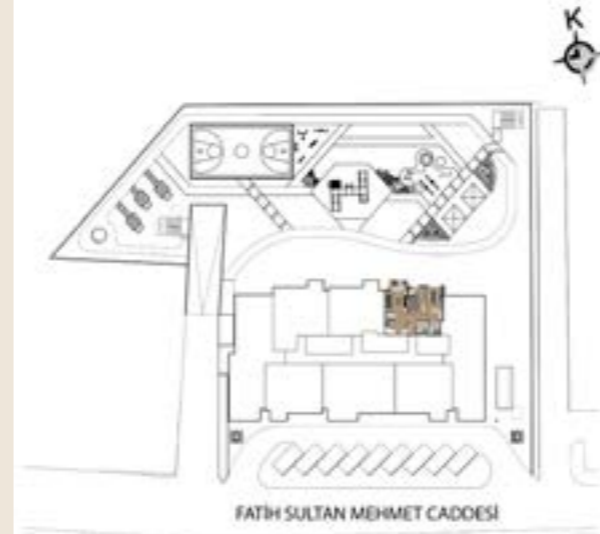
# 2+1 D

Net Alan : 66,43 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 71,51 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 107,26 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



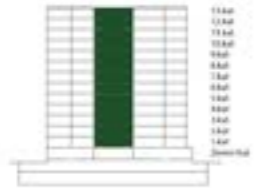
## VAZİYET PLANI



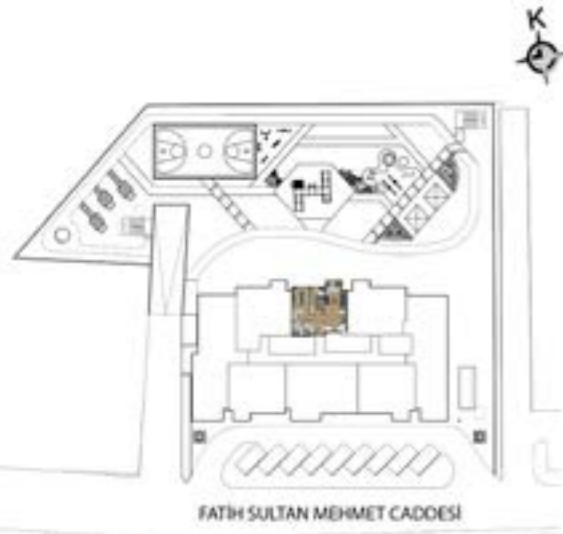
# 2+1 E

Net Alan : 61,40 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 66,05 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 99,07 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



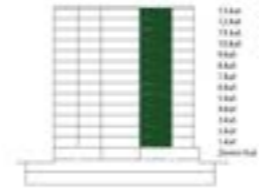
## VAZİYET PLANI



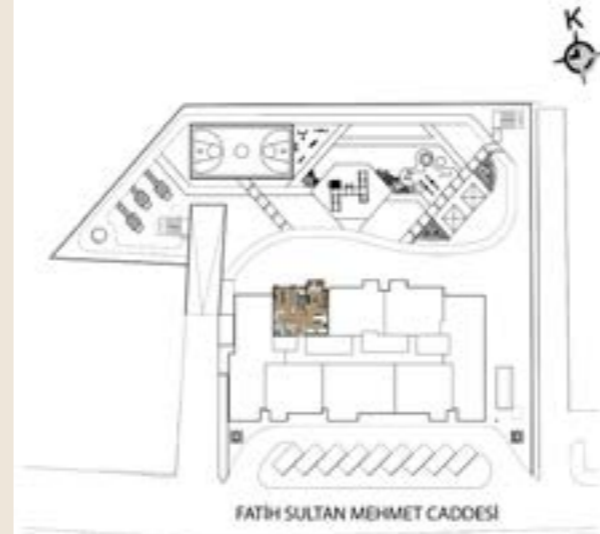
# 2+1 F

Net Alan : 64,57 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 69,22 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 103,83 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



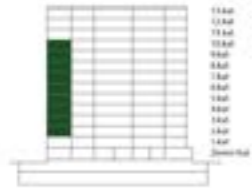
## VAZİYET PLANI



# 3+1 A

Net Alan : 118,45 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 128,90 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 193,35 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



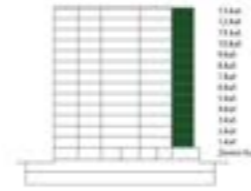
## VAZİYET PLANI



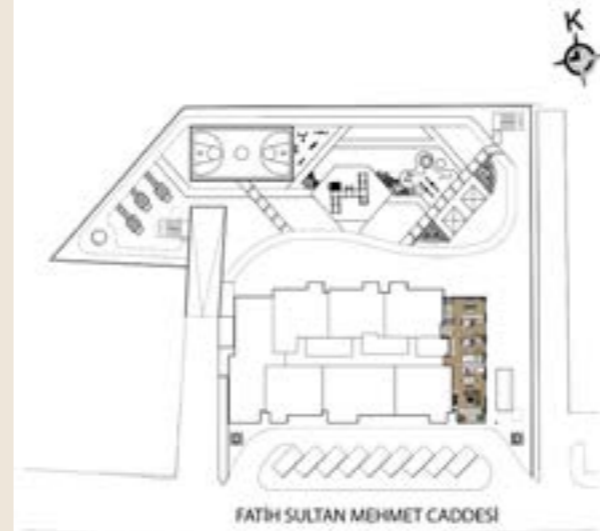
# 3+1 B

Net Alan : 103,17 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 112,42 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 168,63 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



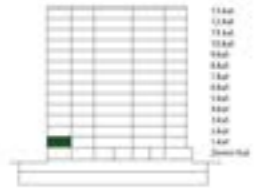
## VAZİYET PLANI



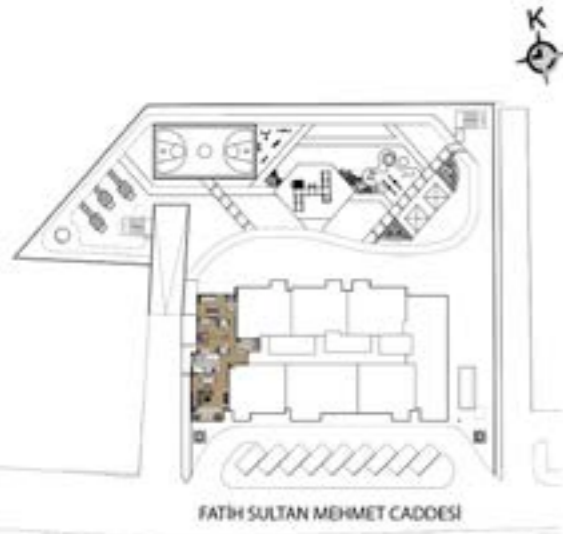
# 3+1 c

Net Alan : 118,45 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 128,90 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 193,35 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



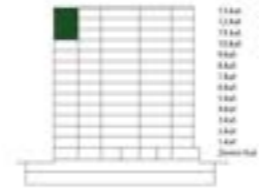
## VAZİYET PLANI



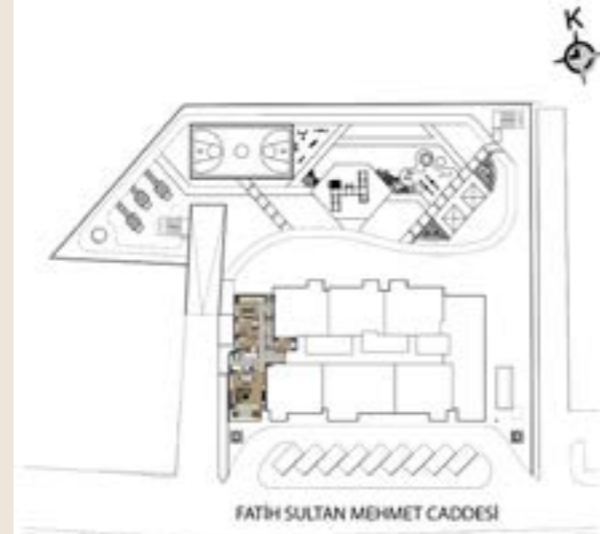
# 3,5+1 A

Net Alan : 117,35 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Açık Balkon : 127,80 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 191,70 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



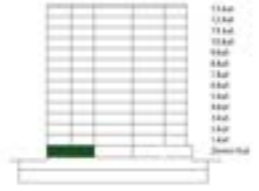
## VAZİYET PLANI



# 3+1 Z1

Net Alan : 101,15 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Tahsis Alan : 101,15 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 151,72 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



## VAZİYET PLANI



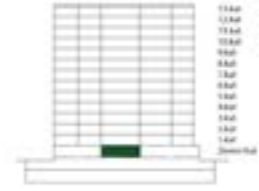
FATİH SULTAN MEHMET CADESİ



# 2,5+1 Z2

Net Alan : 105,99 m<sup>2</sup>  
Net Alan + Tahsis Alan : 105,99 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan : 158,98 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



## VAZİYET PLANI



FATİH SULTAN MEHMET CADESİ

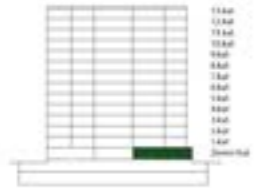




# 3,5+1 Z3

**Net Alan** : 137,38 m<sup>2</sup>  
**Net Alan + Tahsis Alan** : 137,38 m<sup>2</sup>  
**Satışa Esas Brüt Alan** : 206,07 m<sup>2</sup>

## ANAHTAR KESİT



## VAZİYET PLANI







0212 **403 02 53**

[www.verayasam.com.tr](http://www.verayasam.com.tr)